

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč, adresa pro doručení písemnosti: Masarykovo nám. 116/6, 674 01 Třebíč

SPIS Č.: OŽP/1183/2024/Kou
Č.J.: OŽP 4777/24 – SPIS OŽP/1183/2024/Kou

VYŘIZUJE: Koutná Hana, Ing.
TELEFON: 568 896 293
E-MAIL: hana.koutna@trebic.cz

DATUM: 16.01.2024

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 7 odst. 2, § 61 odst. 1 písm. a) a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 75 odst. 1 písm. a) a § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti **Ing. Aleše Chadima, Na Kopcích 380, 674 01 Třebíč (IČ 01661477), zastupujícího investora stavby Město Třebíč (IČ 00290629)** vydává jako dotčený orgán v souladu s ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, s ust. § 149 odst. 1 správního řádu, podle ust. § 8 odst. 6 a § 9 odst. 1 zákona toto závazné stanovisko:

I. Žadateli se uděluje **souhlas s pokácením 14 skupin zapojeného porostu dřevin** o celkové výměře 1614 m² (13 skupin trnovníku akátu o výměře 1295 m² a 1 skupiny topolů o výměře 319 m²) rostoucích na pozemcích p.č.1023/3, 1037/9 v k.ú.Třebíč (v majetku města Třebíč), v prostoru u ulice Modřínová.

Toto závazné stanovisko není povolením ke kácení dřevin, ale je vydáno pro účely řízení vedeného stavebním úřadem pro stavbu „Park Kremláčkova, Třebíč“.

II. Závazné stanovisko se vydává za těchto podmínek:

- a) Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby, po nabytí právní moci stavebního povolení.
- b) Žadateli se stanovuje povinnost provedení náhradní výsadby stromů v rozsahu 30 ks dřevin (s obvodem kmene 16 – 18 cm) – 5 x javor babyka, 3 x javor mléč, 1 x jírovec pletový, 6 x habr obecný, 1 x jablň, 3 x jeřáb muk, 6 x lípa obecná, 3 x borovice lesní a 2 x bříza bílá. Výsadba bude provedena v lokalitě parku Kremláčkova, ve vegetačně vhodném období po provedeném pokácení dřevin.
- c) Termín pro provedení náhradní výsadby je stanoven do kolaudace stavby.

O d ů v o d n ě n í

Dne 22.12.2023 obdržel Městský úřad Třebíč, odbor životního prostředí, žádost Ing. Aleše Chadima, Na Kopcích 380, 674 01 Třebíč (IČ: 01661477), zastupujícího investora stavby -

/2

Úřední hodiny
Po 08:00 – 17:00 hod.
Út 08:00 – 14:00 hod.
St 08:00 – 17:00 hod.
Čt 08:00 – 14:00 hod.
Pá 08:00 – 13:00 hod.

Bankovní spojení:
Komerční banka, a. s., Třebíč
Č. ú.: 329711/0100
IČ: 002 90 629
DIČ: CZ00290629

Tel.: 568 896 100
epodatelna@trebic.cz
www.trebic.cz
ID datové schránky: 6pub8mc

Město Třebíč (IČ 00290629), o souhlasné závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les, na pozemcích p.č.1023/3, 1037/9 v k.ú.Třebíč (v majetku města Třebíč), v souvislosti se stavbou „Park Kremláčkova, Třebíč“.

Jako důvod žádosti je uvedeno, že dřeviny jsou v kolizi se stavebním záměrem.

V uvedené lokalitě bylo provedeno místní ohledání.

Předmětná lokalita se nachází jižně od ulice Modřínová. Jedná se o travnatou plochu s porostem zapojených skupin dřevin, převážně akátů. Spodní okraj je lemován vzrostlým akátovým hájem, který je zdrojem náletových dřevin, postupně zarůstajících i danou plochu, kde porosty mladých semenáčů. Kromě jedné skupiny topolů osik s břízou je druhová skladba všech ostatních dřevin tvořena trnovníkem akátem. V lokalitě byla provedena inventarizace stávajících dřevin. Bylo navrženo odstranění celkem 14 skupin zapojených porostů dřevin o celkové ploše 1614 m² (13 skupin trnovníku akátu o celkové výměře 1295 m² a 1 skupina topolů o výměře 319 m²).

Stromy rostou v ploše budoucího parku a jsou v přímé kolizi jak se stavebními pracemi, tak s koncepcí parku. Stavbu nelze realizovat, aniž by došlo k závažnému poškození předmětných dřevin.

Orgán ochrany přírody posoudil všechny známé skutečnosti, vyhodnotil význam dřevin a důvody uváděné v žádosti a souhlasí s pokácením.

Ekologická hodnota odstraněných dřevin bude kompenzována náhradní výsadbou (viz podmínky závazného stanoviska).

Z těchto důvodů bylo rozhodnuto, jak je výše uvedeno.

Poučení o odvolání

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (ust. §149 odst. 1 správního řádu).

Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný správní orgán nadřízený správnímu orgánu, který závazné stanovisko vydal. Zrušení nebo změna závazného stanoviska je v případě, kdy rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, již nabylo právní moci, důvodem obnovy řízení

Mgr. Pavla Stehlíková
vedoucí oddělení ochrany životního prostředí

Obdrží:

Ing. Aleš Chadim, IDDS: qxae8yw
místo podnikání: Na Kopcích č.p. 380, Nové Město, 674 01 Třebíč 1